

WYMAGANIA I OPIS SYSTEMU ZARZĄDZANIA ENERGIĄ

1. Przedmiotem zadania

Przedmiotem zadania jest zaprojektowanie i montaż Systemu Zarządzania Energią w Miejskim Zakładzie Komunikacyjnym w Białej Podlaskiej Sp. z o.o. przy ul. Brzegowej 2.

2. Zadanie obejmuje:

- a) sporządzenie projektu technicznego Systemu Zarządzania Energią [SZE];
- b) Wykonanie systemu SZE uwzględniającego monitoring, zliczanie i zarządzanie energią w zakresie:
 - monitorowaniem ilości wytworzonej energii elektrycznej przez instalacje fotowoltaiczne
 - monitorowania zużycia energii elektrycznej przez Zakład,
 - monitorowania ilości zużytej energii cieplnej z węzła cieplnego sieci miejskiej na potrzeby centralnego ogrzewania,
- c) publikację i raportowanie zużytej wyprodukowanej i zużytej energii,
- d) uruchomienie systemu i przekazanie do użytkowania z dopełnieniem postępowania wobec lokalnego OSD.

3. Oznaczenie wg klasyfikacji CPV:

71314200-4 Usługi zarządzania energią
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne,

4. Warunki udziału w postępowaniu.

Prawo do ubiegania się o udzielenie zamówienia mają tylko ci Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące posiadanej wiedzy, doświadczenia i muszą:

- a) wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat zrealizowali co najmniej dwa zamówienia polegające na wykonaniu Systemu Zarządzania Energią;
- b) wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat wykonali co najmniej dwie usługi polegające na zaprojektowaniu instalacji Systemu Zarządzania Energią;
- c) dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) wykazać, że posiadają aktualne uprawnienia do kierowania budową dla przynajmniej jednej osoby w zakresie robót elektrycznych oraz legitymują się przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
- e) dysponować osobą posiadającą doświadczenie w zakresie kierowania budową przy realizacji instalacji ogniw fotowoltaicznych o mocy min. 20 kW;
- f) przedstawić dokumenty i oświadczenia potwierdzające, że przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego, takie jak:
 - kosztorysy ofertowe uwzględniające wszystkie rodzaje robót określone w projekcie budowlanym;
 - karty katalogowe oferowanych urządzeń, liczników, sterowników;
 - certyfikaty potwierdzające jakość oferowanych urządzeń;

- atesty/karty charakterystyki materiałów lub urządzeń potwierdzające właściwe parametry techniczne.

5. Lokalizacja inwestycji

Instalacja fotowoltaiczna zlokalizowana będzie na połaci dachowej budynku biurowego oraz budynków warsztatowych Zakładu przy ul. Brzegowej 2 w Białej Podlaskiej.
fotowoltaicznych

6. Oczekiwane parametry dotyczące Systemu Zarządzania Energią:

- a) budowa Serwera do przetwarzania i przechowywania danych z zabezpieczeniem przed ich utratą. Serwer musi mieć możliwość inicjacji połączenia wychodzącego VPN do serwera centralnego celem serwisu,
- b) wyposażenie oprogramowania umożliwiającego w czasie rzeczywistym dostęp do oprogramowania z poziomu administratora,
- c) wyposażenie w zabezpieczenia systemowe przy wykorzystaniu protokołu TCP/IP
- d) nadzorowanie parametrami pracy instalacji fotowoltaicznej, z wykonaniem układów pomiarowych przyłączy falowników do sieci budynkowej oraz integrację z analizatorami sieci elektrycznej,
- e) nadzorowanie nad parametrami pracy instalacji grzewczej centralnego ogrzewania wraz z budową niezbędnych urządzeń pomiaru energii, temperatury pomieszczeń, temperatury zewnętrznej,
- f) możliwość pozyskania danych za pomocą komunikacji http

8. Oczekiwane parametry instalacji Systemu Zarządzania Energią

- a) wykonie instalacji do opomiarowania budynku,
- b) budowa urządzeń pomiarowych